Hausverwalter (m/w/d) gesucht

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab dem 01.01.2027 eine/einen WEG-Verwalter*in in Teil- oder Vollzeit.

Über uns:

Die verwaltenmitgestalten GmbH steht für eine professionelle und zuverlässige Immobilienverwaltung mit persönlichen Ansprechpartnern vor Ort. Mit über 30 Jahren Erfahrung bieten wir Wohnungseigentümergemeinschaften eine reibungslose Verwaltung ihrer Immobilie. Verwalten bedeutet für uns auch, gemeinsam mit den Eigentümern und Eigentümerinnen nach individuellen Lösungen für Probleme zu suchen und unsere Gemeinschaften mit Engagement zu betreuen.

Ihre Aufgaben:

- Eigenständige Betreuung von Wohnungseigentümergemeinschaften eines festen Portfolios unter Beachtung des geltenden WEG-Rechts
- Korresponzenz mit Beiräten, Eigentümern, Handwerkern, Hausmeistern und Behörden
- Vorbereitung, Einberufung und Leitung von Eigentümerversammlungen sowie die zügige Umsetzung der dort gefassten Beschlüsse
- Erstellung von Wirtschaftsplänen und Jahresabrechnungen
- Koordination von Instandsetzungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Durchführung regelmäßiger Objektbegehungen

Ihr Profil:

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung oder Studium, vorzugsweise im Immobilienbereich, mit Berufserfahrung
- Abgeschlossene Verwaltungszertifizierung nach § 26a Abs. 1 WEG oder Bereitschaft, diese zeitnah zu erwerben
- strukturierte, zuverlässige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- freundliches Auftreten und Kundenorientierung
- Sie sind kommunikationsstark und bewahren auch in diskussionsintensiven Versammlungen einen kühlen Kopf
- selbstverständlicher Umgang mit Microsoft-Office-Programmen und verschiedener Verwaltungssoftware
- Führerschein der Klasse B und Bereitschaft, den eigenen PKW für Objektbegehungen und Vor-Ort-Terminen zu nutzen

Was wir bieten:

- Unbefristete Festanstellung mit leistungsgerechter Vergütung in einem krisensicheren, wachsenden Unternehmen
- Moderne Arbeitsplatzausstattung
- kurze Entscheidungswege, flache Hierarchien und ein kollegiales Umgeld, in dem Ihre Ideen zählen
- Betrieblich subventionierte Fortbildungsmöglichkeiten
- individuelle Einarbeitung und Unterstützung durch ein erfahrenes Team
- flexible Arbeitszeitmodelle, anteiliges Home-Office (nach Probezeit)
- 30 Urlaubstage p.a. bei Vollzeitbeschäftigung

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung per Email an mail@verwaltenmitgestalten.de.

verwaltenmitgestalten gmbh
Paul-Schempp-Weg 4
73230 Kirchheim (Teck)

www.verwaltenmitgestalten.de
mail@verwaltenmitgestalten.de
07021 – 933 700